ENGEL&VÖLKERS



E&V ID: W-02FAFD

SANT JOSEP - CALA TARIDA

Elegante casa adosada en primera línea de mar

SUPERFICIE CONSTRUIDA	N° DE DORMITORIOS
~100 m²	3
PRECIO	N° DE BAÑOS
1.190.000 €	3



Detalles básicos

Superficie construida	N° de dormitorios	Precio
~100 m²	**3**	**1.190.000 €**
N° de baños	Aire acondicionado	Revestimiento del suelo
3	**Aire acondicionado Split**	**Baldosas**
N° de plazas de parking	Superficie Terraza	Vistas
1	**65 m²**	**Vistas despejadas, Vistas al agua**
Piscina comunitaria	Sistema de alarma	
✓	✓	

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Descripción de la propiedad

Ubicada en una privilegiada primera línea de mar, esta elegante casa adosada disfruta de unas impresionantes vistas panorámicas a los acantilados de la costa oeste de Ibiza y al mar Mediterráneo. Su arquitectura contemporánea y su cuidada decoración crean un ambiente sofisticado que combina a la perfección confort y estilo de vida mediterráneo.

La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja se encuentra un luminoso salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada, un dormitorio y un baño. Desde el salón se accede a una amplia terraza, ideal para contemplar las espectaculares puestas de sol, con acceso directo a la piscina comunitaria situada en primera línea de mar.

La planta superior alberga otros dos dormitorios, ambos con baño en suite, así como una segunda terraza que ofrece igualmente magníficas vistas al mar y al entorno costero.

La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento privada, convirtiéndola en una residencia ideal tanto como vivienda vacacional como para disfrutar de Ibiza durante todo el año en un entorno exclusivo.



Descripción de la ubicación

Cala Molí y Cala Tarida se encuentran en la costa suroeste de Ibiza, en el municipio de San José. Cala Molí es tranquila y poco concurrida, ideal para relajarse, con algunos restaurantes, bares y un supermercado abierto todo el año. Cala Tarida es más animada y ofrece numerosos restaurantes, bares, deportes acuáticos y alquiler de sombrillas. Ambas están a unos 20 minutos del aeropuerto y a 25–30 minutos de la ciudad de Ibiza, combinando naturaleza con buena infraestructura.

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

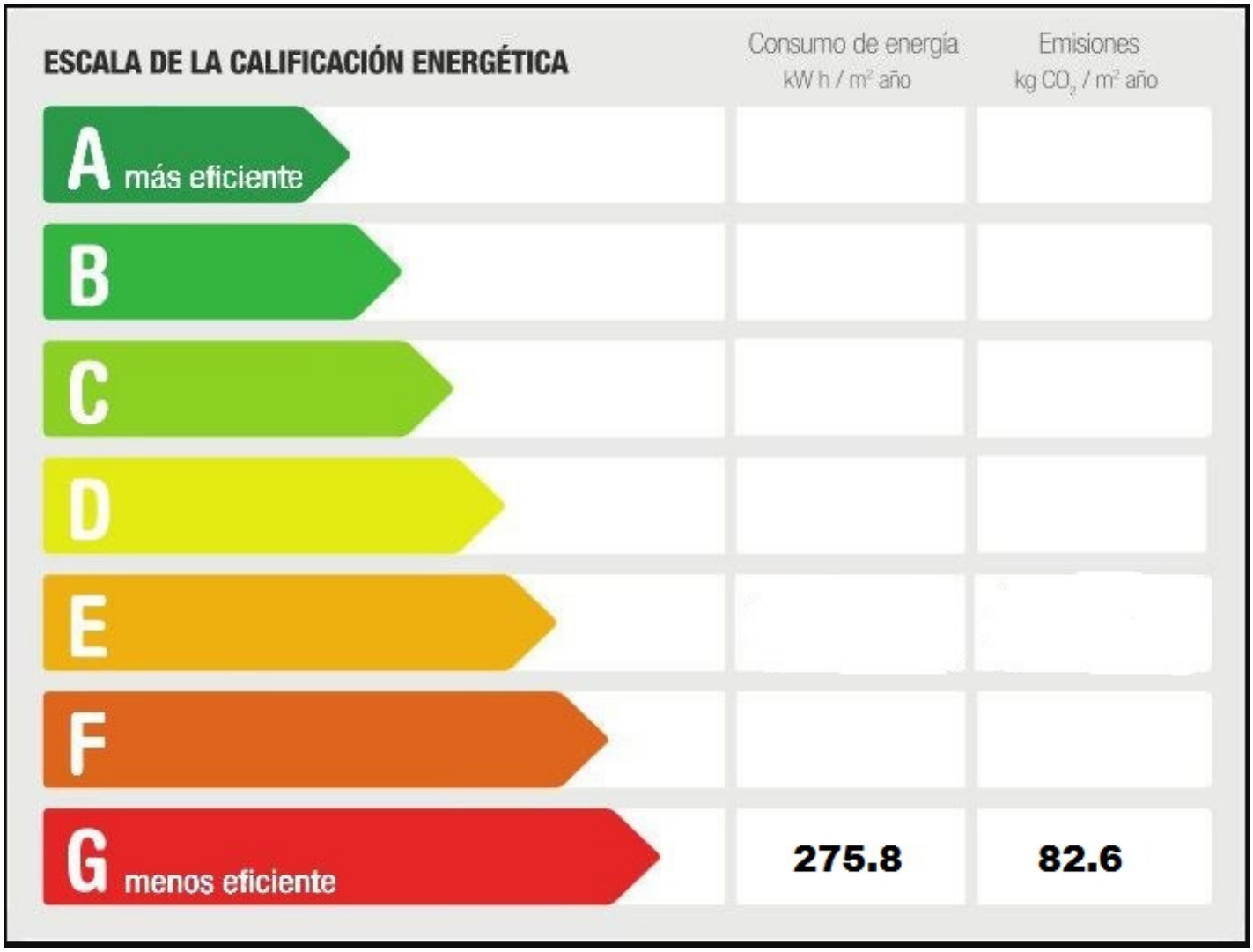
ENGEL&VÖLKERS





ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

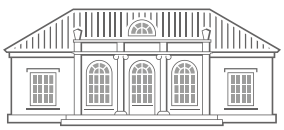


Información energética

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.



Engel & Völkers Ibiza, S.L., Socio licenciado de BalearEV GmbH sucursal en España
Ibiza | Avenida Santa Eulalia, 17 | 07800 Ibiza | Tel. +34-971-31 13 36 | Ibiza@engelvoelkers.com